

Фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество "ОБУВЬТОРГ"
 (полное наименование,
 включая организационно-правовую форму)

Местонахождение эмитента 220005, г. Минск, ул. Платонова, д. 28, 8017 378-33-54, 8017 379-83-25
 (местонахождение, индекс, почтовый адрес, телефон, факс)

Учетный номер плательщика 100262652

ИНФОРМАЦИЯ об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на 1 января 20 26 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента 0.00 (всего в процентах)

5. Количество акционеров – всего 23

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0.000	0.000
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0.000	0.000
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0.00	0.00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа <u>первого</u>	рублей	0.00	0.00
типа <u>второго</u>	рублей	0.00	0.00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0.00	0.00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
типа <u>первого</u>	рублей	0.00	0.00
типа <u>второго</u>	рублей	0.00	0.00
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев, год	0	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	86.21	48,26
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0.0	0.0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:			

дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:				
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук		X
				X

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год: 27 марта 2026 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено 30 марта 20 26 г.
Аудит проведен Индивидуальный предприниматель Зинкевич Ольга Геннадьевна

(наименование аудиторской организации (для индивидуального

предпринимателя – фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

(местонахождение аудиторской организации,

г. Минск, пр-т Любимова, д. 33, кв. 132
(для индивидуального предпринимателя – место жительства)

04.04.2011

(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

191555266

государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

01.01.2025 - 31.12.2025

(период, за который проводился аудит)

Бухгалтерская отчетность за 2025 год достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение
ОАО "ОБУВЬТОРГ" по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его
финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в
соответствии с законодательством Республики Беларусь.

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности,

а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности –

сведения о данных нарушениях)

22.04.2026 - ЕПФР, сайт

(дата и источник опубликования аудиторского заключения

по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только
в составе годового отчета): Открытое акционерное общество "ОБУВЬТОРГ" обеспечивает соблюдение прав и интересов
акционеров в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Уставом Общества.

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области
устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и
корпоративного управления

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

<http://www.obuvorg.by/>

Лицо, ответственное
за подготовку отчета

(подпись)

Специалист по ценным бумагам, М.М. Леган,
8029 311 13 74

(наименование должности служащего, инициалы,
фамилия, телефон)

22 апреля 20 26 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 1 января 2026 г.

Организация	ОАО "Обувьторг"
Учетный номер плательщика	100262652
Вид экономической деятельности	оптовая и розничная торговля, сдача помещений в аренду
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул.Платонова,28

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 125	1 069
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	138	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 103	913
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	2 366	1 982
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	11	13
в том числе:			
материалы	211	2	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	9	9
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	526	470
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	20	19
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	557	502
БАЛАНС	300	2 923	2 484

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	35	50
Доплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	(646)
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	708	583
Распределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	255	823
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	998	810
II. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	832	1 058
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	197	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 029	1 058
III. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	235	234
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	661	382
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	51	14
по авансам полученным	632	570	310
по налогам и сборам	633	24	31
по социальному страхованию и обеспечению	634	9	11
по оплате труда	635	6	15
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	896	616
БАЛАНС	700	2 923	2 484

Руководитель

30 марта 2026 г.



А.А. Каньков

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Обувьторг"
Учетный номер плательщика	100262652
Вид экономической деятельности	оптовая и розничная торговля, сдача помещений в аренду
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул.Платонова,28

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	614	569
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(71)	(108)
Валовая прибыль	030	543	461
Управленческие расходы	040	(374)	(395)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	169	66
Прочие доходы по текущей деятельности	070	28	
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(4)	(7)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	193	59
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102		-
проценты к получению	103	-	
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	
Расходы по финансовой деятельности	130	(727)	(44)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(96)	(44)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(631)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(727)	(44)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(534)	15
Налог на прибыль	160	(35)	(4)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(569)	11
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	125	123
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(444)	134
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

30 марта 2026 г.



А.А. Каньков

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Обувьторг"
Учетный номер плательщика	100262652
Вид экономической деятельности	оптовая и розничная торговля, сдача помещений в аренду
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул.Платонова,28

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023	010	50	-	-	-	460	812	-	1 322
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023	040	50	-	-	-	460	812	-	1 322
За январь - декабрь 2024 г. Увеличение собственного капитала - всего	050			-	-	362	413	-	775
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	15	-	15
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	362	-	-	362
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056			-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	(239)		-	(239)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-		-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	(239)	-	-	(239)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-		-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-

чье уменьшение капитала	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
менение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
менение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
менение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
статок на 31.12.2024	100	50		(646)	-	583	827	-	814
статок на 31.12.2024	110	50		(646)	-	583	827	-	814
орректировки в связи изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
орректировки в связи исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(4)	-	(4)
орректированный остаток на 31.12.2024	140	50		(646)	-	583	823	-	810
январь - декабрь 2025 г. еличение собственного капитала - всего	150			646	-	185	-	-	831
в том числе:									
истая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	185	-	-	185
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества учредителей, участников)	156			-	-	-	-	-	-
реорганизация	157			-	-	-	-	-	-
иное увеличение капитала	158	-		646	-	-	-	-	646
	159	-		-	-	-	-	-	-
уменьшение собственного капитала - всего	160	(15)		-	-	(60)	(568)	-	(643)
в том числе:									
убыток	161	-		-	-	-	(568)	-	(568)
переоценка долгосрочных активов	162	-		-	-	(60)	-	-	(60)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-		-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-		-	-	-	-	-	-
покуп акций (долей в уставном капитале)	165			-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-		-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-		-	-	-	-	-	-
иное уменьшение капитала	168	(15)		-	-	-	-	-	(15)
	169	-		-	-	-	-	-	-
изменение уставного капитала	170	-		-	-	-	-	-	-
изменение резервного капитала	180	-		-	-	-	-	-	-
изменение добавочного капитала	190	-		-	-	-	-	-	-
статок на 31.12.2025	200	35		-	-	708	255	-	998

руководитель

30 марта 2026 г.

(подпись)

А.А. Каньков

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за _____ январь - декабрь _____ 2025 г.

Организация	ОАО "Обувьторг"
Учетный номер плательщика	100262652
Вид экономической деятельности	оптовая и розничная торговля, сдача помещений в аренду
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул.Платонова,28

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	1 942	1 181
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 538	1 179
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	404	2
Направлено денежных средств - всего	030	(1 666)	(750)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(924)	(507)
на оплату труда	032	(125)	(117)
на уплату налогов и сборов	033	(172)	(77)
на прочие выплаты	034	(445)	(49)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	276	431
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060		(339)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		
на предоставление займов	062		(339)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070		(339)

Движение денежных средств по финансовой деятельности

Поступило денежных средств - всего	080	-	649
в том числе:			
кредиты и займы	081		649
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	(275)	(733)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(180)	(51)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		(648)
на выплаты процентов	093	(95)	(34)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(275)	(84)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	1	8
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024	120	19	11
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025	130	20	19
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		-

Руководитель

30 марта 2026 г.



А.А. Каньков

(инициалы, фамилия)

Примечания
к бухгалтерской отчетности ОАО «Обувьторг»
за 2025 год

Информационная часть

1. Краткая характеристика деятельности организации

Открытое акционерное общество «Обувьторг» (далее – Общество) образовано в соответствии с Решением Минского городского исполнительного комитета от 09.04.1991.

Обществу присвоен УНП 100262652.

Юридический адрес: Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Платонова, д. 28

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Платонова, д. 28

В 2025 году основным видом хозяйственной деятельности является в соответствии с ОКЭД:

- 68200 сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества;

В отчетном году организация обслуживалась в филиале ЦБУ № 706 ОАО "Белгазпромбанк" г. Минск, код OLMPBY2X:

- текущий (расчетный) счет в бел. рублях № BY33OLMP30120090132790000933.

Уставный фонд Общества, согласно Уставу, составляет 34 728,00 (Пятьдесят тысяч триста шестьдесят один) белорусских рублей 00 копейки и разделен на 11 576,00 простых (обыкновенных) акций.

Совместную деятельность организация не осуществляет.

2. Информация об учетной политике Общества.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена приказом по предприятию, директором от 03.01.2025г. Согласно учетной политики выручки от реализации за выполненные (отгруженные, оказанные) работы и услуги(товары), исходя из специфики деятельности организации, определяется, как приходящийся на отчетный период день изготовления (метод начисления по выполненным заказам), передачи имущественных прав независимо от даты проведения расчетов по ним.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете и отчетности». 1. Бухгалтерский учет осуществляется по автоматизированной форме учета с использованием программы "1С: Предприятие 8", с использованием плана счетов бухгалтерского учета, разработанного на основании Типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденного постановлением Минфина РБ от 29.06.2011 г. №50.

3. Аналитическая часть

1. Показатели результатов по текущей деятельности по итогам за 2025 год:

- выручка от реализации - 614 тыс. руб.;
 - себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг - 71 тыс. руб.
 - управленческие расходы - 374 тыс. руб.
 - прибыль от реализации продукции, работ, услуг - 169 тыс. руб.
 - сальдо прочих доходов и расходов по текущей деятельности – 24 тыс. руб.
 - сальдо доходов и расходов по финансовой деятельности – (96) тыс. руб.
 - сальдо доходов и расходов по инвестиционной деятельности - 0 тыс. руб.
 - расходы по финансовой деятельности – (727) тыс. руб.
- Убыток - 569 тыс. руб.

Дебиторская задолженность (краткосрочная) на 01 января 2025 года 526 тыс. руб., кредиторская задолженность (краткосрочная) 660 тыс. руб., в том числе поставщикам и подрядчикам 514 тыс. руб., по авансам полученным 570 тыс. руб., по оплате труда 6 тыс. руб., по налогам и сборам 23 тыс. руб., по социальному страхованию и обеспечению 9 тыс. руб.

2. В соответствии с принятой учетной политикой, датой принятия имущества на учет, является дата его фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и

иных документах, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2025г. составила 1 069,00 тыс. рублей, а по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 1 125,00 тыс. рублей.

Проведена переоценка основных средств по состоянию на 31.12.2025 г.

Амортизация начисляется линейным способом согласно нормативным срокам службы, установленных постановлением Министерства экономики РБ от 30.09.2011г. и постановлением Министерства экономики РБ, Министерства финансов РБ и Министерства архитектуры и строительства РБ от 27.02.2009 №37/18/6 и на основании решения комиссии по проведению амортизационной политики, созданной на предприятия.

Сумма начисленной амортизации за 2025 год составила 131,00 тыс. рублей (с учетом обязательной переоценки), сумма накопленной амортизации на предприятии по состоянию на 31.12.2025 года составляет 2 328,60 тыс. рублей.

Первоначальная стоимость нематериальных активов по состоянию на 01.01.2025г. составила 1,5 тыс. рублей, по состоянию на 01.01.2026 г. составила так же 1,5 тыс. рублей. Сумма накопленных амортизационных отчислений по нематериальным активам составляет 1,3 тыс. рублей.

Переоценка нематериальных активов по состоянию на 01.01.2026 г. не производилась.

3. Согласно учетной политики, учет запасов на предприятии ведется по фактической себестоимости.

По состоянию на 31.12.2025г. запасы на предприятии составляет 2 тыс. руб., в том числе материалы – 2 тыс. руб.

4. Порядок распределения прибыли устанавливается общим собранием акционеров. На предприятии создается фонд пополнения собственных средств.

Уменьшение собственного капитала в 2025 году произошло за счет:

убытка текущего года в размере 569 тыс. рублей;

Уменьшение собственного капитала в 2024 году произошло за счет:

Краткосрочной дебиторской задолженности в размере 4 тысяч рублей;

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 4 тыс. руб. (из них 4 тыс. рублей – ошибки прошлых лет: скорректирована сумма кредиторской задолженности по отдельным поставщикам и подрядчикам работ и услуг (отсутствовали первичные документы) и кредиторская задолженность перед контрагентами на сумму начисленных курсовых разниц).

В связи с исправлением ошибок прошлых лет на основании п. 12 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки", утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10 декабря 2013 г. № 80 в бухгалтерской отчетности корректируется сальдо на 01.01.2025 каждой связанной с этой ошибкой статьи активов, обязательств, собственного капитала.

Данные строки 460 и 250 Баланса на 01.01.2025 скорректированы на 4 тыс. рублей.

Данные строк в части Добавочного капитала Отчета о движении капитала на 01.01.2025 скорректированы на 4 тыс. рублей.

5. Предприятие является плательщиком налога на добавленную стоимость. Моментом определения выручки является день отгрузки продукции (товаров, выполнения работ, оказания услуг) покупателю, заказчику – признается дата отгрузки продукции (товаров, выполненных работ, оказанных услуг) покупателю, заказчику.

Покупателям и заказчикам выставляются ЭСЧФ.

Распределение налоговых вычетов, согласно учетной политике, распределяется по удельному весу НДС.

6. Убыток за 2025 год составила 569 тыс. рублей.

4. Анализ финансового состояния организации, структуры ее баланса

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ОАО «Обувьторг», структуру его баланса и прибыли, расчета коэффициента платежеспособности, коэффициент обеспеченности обязательств имуществом, коэффициент просроченных обязательств и проведение анализа и финансового состояния, оценить уровень степени риска наступления банкротства и платежеспособностью субъектов хозяйствования:

№п/п	Наименование коэффициента	На 31.12.25	На 31.12.24	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1):	0,62	0,81	$K_1 \geq 1.5$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2):	-0,61	-0,23	$K_2 \geq 0.2$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K_3):	0,66	0,67	$K_3 \leq 0,85$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ($K_{абсл}$)	0,02	0,03	$K_{абсл} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала		0,23	оборачиваемость капитала снизилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств		1,16	оборачиваемость оборотных средств снизилась
7	Коэффициент финансовой независимости	0,34	0,33	$K_{фн} \geq 0,4 - 0,6$
8	Коэффициент капитализации	1,93	2,07	$K_{ап1} \leq 1.0$
9	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($K_{об}$)		0,66	$0,50 \leq K_{об} \leq 0,70$
10	Коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$)		0,06	$K_{по} \leq 0,20$

Как видно из таблицы, значение коэффициента текущей ликвидности (K_1) ниже нормативного, значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2) ниже нормативного.

Значение коэффициента обеспеченности обязательств активами (K_3) на конец года не превышает допустимого значения.

Значение коэффициента обеспеченности обязательств имущества ($K_{об}$) и коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$) на конец года указывает на низкую степень риска наступления банкротства.

Организация имеет удовлетворительную платежеспособность и финансовую устойчивость.

Стоимость чистых активов рассчитана на основании Инструкции и на 31.12.2025 составляет 998 тыс. рублей.

5. Расчет стоимости чистых активов

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	1982	2366
1.1.1	в том числе: основные средства	1069	1125
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	913	1103
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы		
1.2	краткосрочные активы	502	557
1.2.1	в том числе: запасы	4	2
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации		
1.2.3	готовая продукция и товары	9	9
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам		
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	470	526
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения		
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	19	20
1.2.8	прочие краткосрочные активы		
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	2484	2923
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	1058	832

	в том числе:	1058	832
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам		
3.1.3	отложенные налоговые обязательства		
3.1.4	доходы будущих периодов		
3.1.5	резервы предстоящих платежей		
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства		
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	616	895
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы		
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	234	235
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	382	660
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации		
3.2.5	доходы будущих периодов		
3.2.6	резервы предстоящих платежей		
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства		
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	1674	1924
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	810	998

6. Иная информация, подлежащая раскрытию в примечаниях к бухгалтерской отчетности

Событиями после отчетной даты признаются события, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации (подп. 52.16 Стандарта N 104, п. 7 Инструкции N 121). Типовой перечень фактов, которые могут признаваться событиями после отчетной даты, приведен в приложении к Инструкции N 121.

События после отчетной даты, имеющие существенное значение для Организации, отсутствуют.

7. Заключительная часть

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена с учетом принципа непрерывности согласно ст. 3 Закона РБ «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 г. № 57-3.

Финансовое состояние Организации является устойчивым.

Организация имеет достаточно средств для погашения всех своих обязательств и одновременно может непрерывно осуществлять предпринимательскую деятельность, также часть вырученных средств активно инвестировать в строительство склада для последующей сдачи в аренду.

Экономический прирост результатов текущей деятельности Организации обусловлен следующими факторами:

- Организация работает только с белорусскими контрагентами, не имеет иностранных партнеров (поставщики, покупатели) и не имеет дебиторской и кредиторской задолженности, выраженной в иностранной валюте или эквивалентной ей;
- Выручка и затраты Организации выражены в белорусских рублях и в валютный эквивалент не пересчитываются;
- Организация устанавливает ставку по аренде в соответствии с инфляционными ожиданиями в экономике и рыночной стоимостью.
- Организация оптимизировала свои расходы.

В 2026 году Организация планирует поддерживать динамику роста выручки от реализации и оптимизацию затрат.

Организация не планирует реорганизацию или ликвидацию в 2026 году.

Таким образом, с учетом нынешнего положения экономики Организации, ее финансовой устойчивости и оптимистичных планов работы на 2026 год, Организация способна и намерена продолжать свою деятельность непрерывно в краткосрочной и долгосрочной перспективах.

Директор

30.03.2026

А.А. Каньков





АУДИТОР-ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЗИНКЕВИЧ ОЛЬГА ГЕННАДЬЕВНА
+375 29 107-7-207
zinkevich.audit@mail.ru

Исх. №3003/2026 от 30.03.2026

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности за 2025 год
ОАО «ОБУВЬТОРГ»

Господину Канькову Артему Алексеевичу,
Директору ОАО «ОБУВЬТОРГ»

Сведения об аудируемом лице

Аудируемое лицо (полное наименование)	Открытое акционерное общество «ОБУВЬТОРГ»
Место нахождения	230023, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Платонова, д.28
Сведения о государственной регистрации	Организация зарегистрирована решением Минского горисполкома от 28.04.2000 №465, в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации за №100262652
УНП	100262652

Сведения об аудиторе

Аудитор-индивидуальный предприниматель	Зинкевич Ольга Геннадьевна
Место нахождения	220117, г. Минск, пр-кт Любимова 33, кв.132
Сведения о государственной регистрации	Минским горисполкомом 04 апреля 2011 года в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации с регистрационным номером 191555266
УНП	191555266
Регистрационный номер и дата записи в Аудиторском реестре	№21634 от 10.08.2020

Аудиторское мнение

Мной проведен аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «ОБУВЬТОРГ» за 2025 год, состоящей из:
бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года,
отчета о прибылях и убытках,
отчета об изменении собственного капитала,
отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату,
примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность за 2025 год достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «ОБУВЬТОРГ» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мной проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчетности» моего аудиторского заключения.

Я независима по отношению к ОАО «ОБУВЬТОРГ» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и мной соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Я полагаю, что полученные мной аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Цель аудита состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме мое аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываются и выполняются аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками;
- получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должна привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мною осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мною предоставляется лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Аудитор-индивидуальный предприниматель



О.Г. Зинкевич

220117, г. Минск, пр-кт Любимова, 33-132

Минским горисполкомом 04 апреля 2011 года в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации с регистрационным номером 191555266

Регистрационный номер в аудиторском реестре 21634 от 10.08.2020

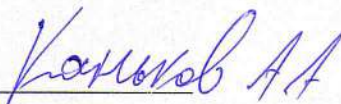


«30» марта 2026 года

Дата подписания аудиторского заключения

Аудиторское заключение получено « 30 » марта 2026 года

Фамилия И.О.



Подпись

